

GUIDE DE L'INVESTISSEUR



E C O F I P
INGÉNIERIE & FINANCEMENT OUTRE-MER

www.ecofip.com

Un investissement requiert un formalisme administratif et fiscal :
ECOFIP vous accompagne pendant toute la durée de l'opération financière.
En effet, nous gérons les SNC, dans lesquelles vous investissez, de la création à la dissolution.



1^{ÈRE} ANNÉE

Souscription et apports

Dossier de souscription :

- Vous réservez un nombre de parts sociales en fonction de votre besoin de réduction d'impôt,
- Vous réglez l'achat de ces parts sociales, les frais de formalités et votre apport en compte courant,
- Vous communiquez les documents et les informations nécessaires à l'enregistrement de votre dossier.

Après souscription définitive :

- Vous recevez l'accusé de réception des fonds,
- Nous enregistrons votre acte de cession de parts sociales auprès des services fiscaux.


2^{ÈME} ANNÉE


Augmentation de capital - Approbation des comptes

Année de défiscalisation - 1^{ÈRE} déclaration de revenus :

- **ECOFIP vous adresse vos documents fiscaux :**
 - le formulaire 2042 IOM pré-rempli (ci-contre),
 - l'attestation des investissements signée par le gérant,
 - le cas échéant, la (les) décision(s) d'agrément fiscal.
→ **En mai, vous joignez ces éléments à votre déclaration de revenus.**
- **ECOFIP vous adresse vos documents juridiques :**
 - la liasse fiscale de la SNC pour l'exercice clos au 31 décembre de l'année d'investissement,
 - la convocation à la 1^{ÈRE} assemblée générale pour l'approbation des comptes (avec le rapport de la gérance et le texte des résolutions).
→ **Vous pouvez renvoyer le pouvoir joint à cette convocation pour vous faire représenter.**
- **En septembre, la DGFIP vous envoie votre avis d'imposition définitif intégrant la réduction d'impôt Girardin Industrielle.**

EXTRAITS DES DOCUMENTS FISCAUX PRÉ-REMPLIS PAR ECOFIP selon le modèle année 2013

2042 IOM **DÉCLARATION**
 **REVENUS 2015 INVESTISSEMENTS OUTRE-MER**
 N°14220 04


15 
 DIRECTION GÉNÉRALE
 DES FINANCES PUBLIQUES

Olivier DUPONT
 50, rue du coquillage
 76116 Paris



SIGNATURE DU OU DES DÉCLARANTS

À Paris Le 05/05/2016




N'oubliez pas de dater et signer votre déclaration !

RÉDUCTION D'IMPÔT POUR INVESTISSEMENTS DANS LE CADRE D'UNE ENTREPRISE (suite)

INVESTISSEMENTS RÉALISÉS EN 2014 (suite)

Autres investissements
 Investissements ayant fait l'objet en 2013 ou 2014 d'une demande d'agrément, d'une déclaration d'ouverture de chantier ou d'un acompte d'au moins 50 %

	EN 2013		EN 2014	
	À HAUTEUR DE 56 %	À HAUTEUR DE 66 %	À HAUTEUR DE 56 %	À HAUTEUR DE 66 %
- Investissements donnés en location à une entreprise exploitante à laquelle vous rétrocédez la réduction d'impôt.....	HSK 0,00 €	HSL 0,00 €	HSP 0,00 €	HSQ 0,00 €
- Investissements dans votre entreprise.....	HSM		HSR	
- Investissements dans votre entreprise avec exploitation directe:				
• montant de la réduction d'impôt calculée.....	HSN		HSS	
• montant de la réduction d'impôt dont vous demandez l'imputation en 2013.....	HSO		HST	

Investissements ayant fait l'objet en 2013 d'une demande d'agrément, d'une déclaration d'ouverture de chantier ou d'un acompte d'au moins 50 %

	EN 2013	
	À HAUTEUR DE 56 %	À HAUTEUR DE 66 %
- Investissements donnés en location à une entreprise exploitante à laquelle vous rétrocédez la réduction d'impôt.....	HSU 0,00 €	HSV 0,00 €
- Investissements dans votre entreprise.....	HSW	
- Investissements dans votre entreprise avec exploitation directe:		
• montant de la réduction d'impôt calculée.....	HSX	
• montant de la réduction d'impôt dont vous demandez l'imputation en 2013.....	HSY	

Investissements autres que ceux des lignes précédentes

	EN 2013	
	À HAUTEUR DE 56 %	À HAUTEUR DE 66 %
- Investissements donnés en location à une entreprise exploitante à laquelle vous rétrocédez la réduction d'impôt.....	HZZ 6 602,42 €	HZA 8 506,29 €
- Investissements dans votre entreprise.....	HTE	



3^{ÈME} À 5^{ÈME} ANNÉE

Vie de la SNC

Approbation des comptes :

- Vous recevez chaque année une convocation à une assemblée générale ordinaire réunie pour l'approbation des comptes (avec le rapport de la gérance et le texte des résolutions),
- Vous pouvez renvoyer le pouvoir joint à cette convocation pour vous faire représenter.

Déclaration des revenus :

- ECOFIP vous adresse chaque année la liasse fiscale de la SNC pour l'exercice clos au 31 décembre.
- La DGFIP vous transmet votre avis d'imposition qui fait état des éventuels reports d'excédent de réduction d'impôt (si le montant de la réduction était supérieur à l'impôt dû).

6^{ÈME} ANNÉE

Fin de l'opération

- Vos parts sociales sont rachetées pour 0.10 € chacune, permettant votre sortie dans la perspective d'une liquidation des opérations où la SNC est dissoute.

A close-up photograph of a financial statement or ledger. The document is tilted and shows several rows of numbers and text. The text is partially obscured but includes words like 'vities', 'nent', 'es', and 'ts'. The numbers are arranged in columns, with some numbers in parentheses, suggesting they are negative values or losses. The numbers are: 211,395; (569,003); 378,788; (190,215); (141,0...; 79,098; 39,087; (1,000,916); (5,101,180); 377,94...